

Venda **Lloguer** Serveis Pagaments Estudiants RSE Blog Espai d'Art

**Casa al Barri Vell**  
Girona

Habitacions: 5 Banyos: 3 Superfície: 238 m²

**550.000 €**

LOCALITZACIÓ  
Girona

OPERACIÓ  
Compra

TIPUS DE PROPIETATS  
Casa

### Propietats Destacades

Consulta les publicacions més recents

**Casa en venda a Vilobí**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 2 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**148.000 €**

**Local a Migdia Casernes**

Superfície construïda 108 m², local sup. 100 m², 1 lavabos, aigua, aire acondicionat (fred i calor), ...

Habitacions: - Banyos: 1 Superfície: 108 m²

**850 €**

**Pàrquing a l'Eixample**

Altura pis 10è, pàrquing superfície construïda 12 m², sup. útil 12 m², estat conservació: bon estat.

Habitacions: - Banyos: - Superfície: 12 m²

**24.000 €**

**Casa en venda a Vilobí**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 2 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**148.000 €**

**Local a Migdia Casernes**

Superfície construïda 108 m², local sup. 100 m², 1 lavabos, aigua, aire acondicionat (fred i calor), ...

Habitacions: - Banyos: 1 Superfície: 108 m²

**850 €**

**Pàrquing a l'Eixample**

Altura pis 10è, pàrquing superfície construïda 12 m², sup. útil 12 m², estat conservació: bon estat.

Habitacions: - Banyos: - Superfície: 12 m²

**24.000 €**

1 2 3

### Noves Construccions

Consulta les publicacions

**Solar en Venda**

400 m², 800 m² solar, asfaltat, edificacions casa, qualificació urbanística, edificable, urbanitzat, enllumenat, accessibilitat, ...

Habitacions: - Banyos: - Superfície: 400 m²

**640.000 €**

### Propietats en Venda

Consulta les publicacions

**Casa en venda a Vilobí**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 2 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**148.000 €**

**Pis a Sant Narcís**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 4 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**247.000 €**

**Àtic a Palau**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 3 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**315.000 €**

1 2 3 4 5 6 7

### Propietats de Lloguer

Consulta les publicacions

**Casa en venda a Vilobí**

Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ: 1, habitacions ...

Habitacions: 2 Banyos: 1 Superfície: 106 m²

**1.000 €**

**Local a Migdia Casernes**

Superfície construïda 108 m², local sup. 100 m², 1 lavabos, aigua, aire acondicionat (fred i calor), ...

Habitacions: - Banyos: 2 Superfície: 175 m²

**1.800 €**

**Pàrquing a l'Eixample**

Altura pis 10è, pàrquing superfície construïda 12 m², sup. útil 12 m², estat conservació: bon estat.

Habitacions: - Banyos: 2 Superfície: 140 m²

**1.884 €**

1 2 3 4 5

## Serveis integrals en gestió immobiliària

[Veure Serveis](#)

### Els nostres experts immobiliaris

Coneix els professionals de Finques Saura

**Albert Fontanet**  
+34 972 223 906  
Ext. 23  
albert@finquesaura.cat

Especialista en **Lloguers**

**Rosa Lara**  
+34 972 223 906  
Ext. 24  
rosa@finquesaura.cat

Especialista en **Vendes**

**Pol Saura**  
+34 972 223 906  
Ext. 2004  
comunitats@finquesaura.com

Especialista en **Comunitats**

**Nom Cognom**  
+34 972 223 906  
Ext. 2006  
obresimillors@finquesaura.com

Especialista en **Obres i Millors**

Per una bona compra, venda o lloguer, assessora't sempre amb un professional qualificat

### BLOG, notícies i actualitat

Consells pel dia a dia

29 de maig de 2022

**ACCIDENTS A LA LLAR: com evitar-los!**

A dins de casa nostra ens sentim segurs i això fa que abaixem la guàrdia i és llavors quan podem patir algun accident. Aquests accidents es ...

2 d'abril de 2022

**COMBATRE LA CALOR AL NOSTRE HABITATGE**

Les cases sense aire condicionat poden convertir-se en veritables forns aquest estiu. Moltes persones prescindeixen de l'aire ...

29 de maig de 2022

**ACCIDENTS A LA LLAR: com evitar-los!**

A dins de casa nostra ens sentim segurs i això fa que abaixem la guàrdia i és llavors quan podem patir algun accident. Aquests accidents es ...

## RSE Responsabilitat Social Empresarial

[Compromesos](#)

**Finques SAURA**  
La força de l'equip!

Venda

Lloguer

Pagaments

Estudiants

RSE

Blog

Espai d'Art

Favorits

Àrea Privada

Contacte

**SERVEIS**

Finques SAURA

Administració de lloguers

Assessorament immobiliari

Comunitats de Propietaris

Valoracions

Visita Virtual

Gestió de patrimoni immobiliari

Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació

Peritajes judicials immobiliaris

Anàlisis d'inversions immobiliàries

Assegurances d'immobles

Formació immobiliària

**Finques Saura Immobles**  
C. Emili Grahit 29, baixos - 17002 Girona

**Finques Saura Serveis**  
C. Emili Grahit 31-35, baixos A - 17002 Girona

972 223 906

finquesaura@finquesaura.com

Avis legal | Política de cookies | Política de protecció de dades

LOCALITZACIÓ

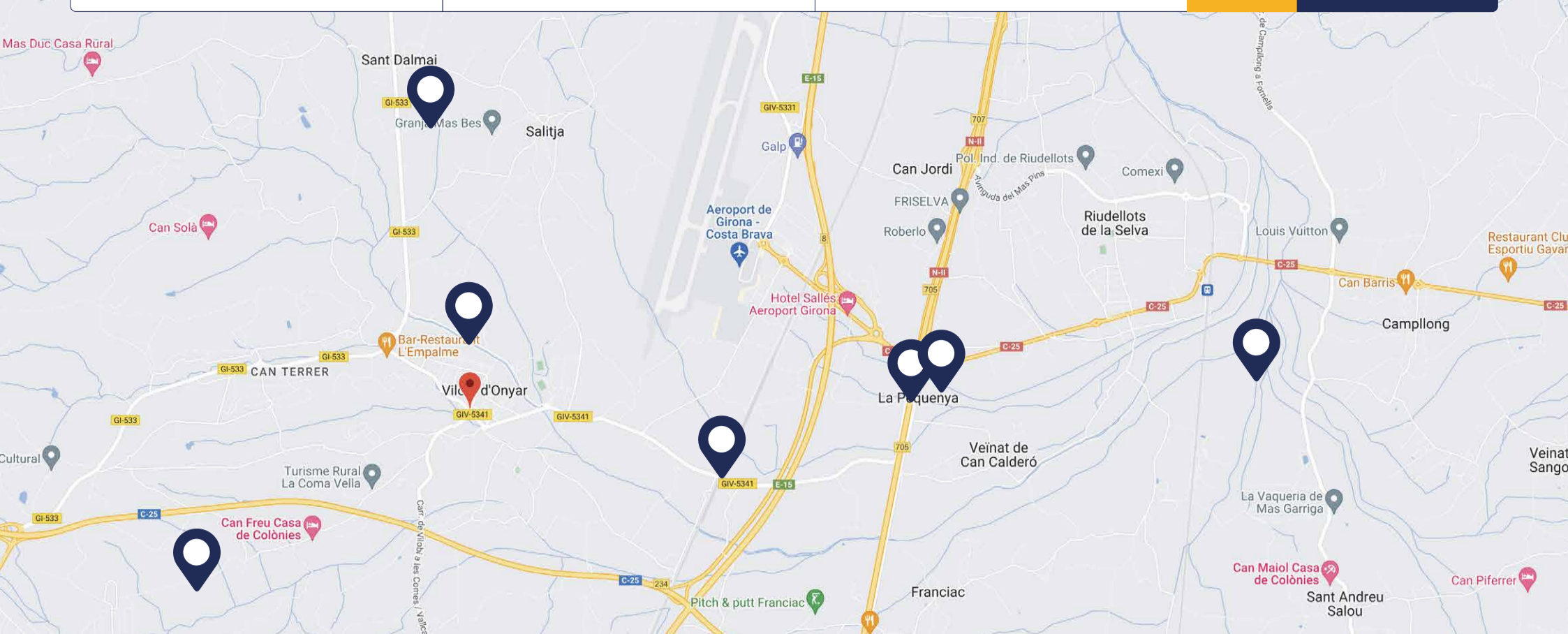
Girona

OPERACIÓ

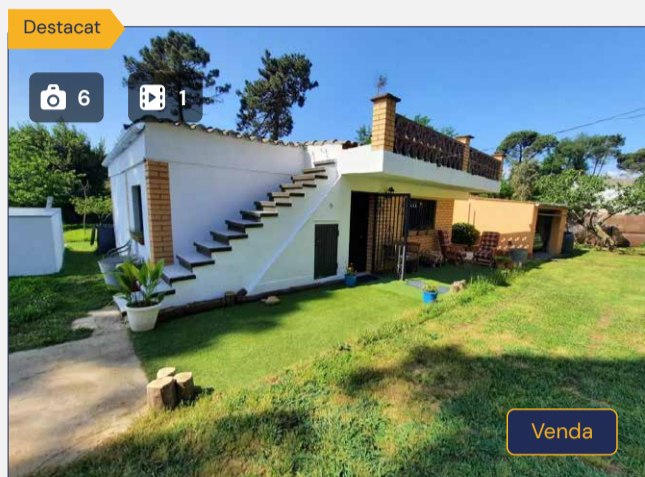
Compra

TIPUS DE PROPIETATS

Casa


 Buscar


Ordenar per preu ascendent

**Casa en venda a Vilobí**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

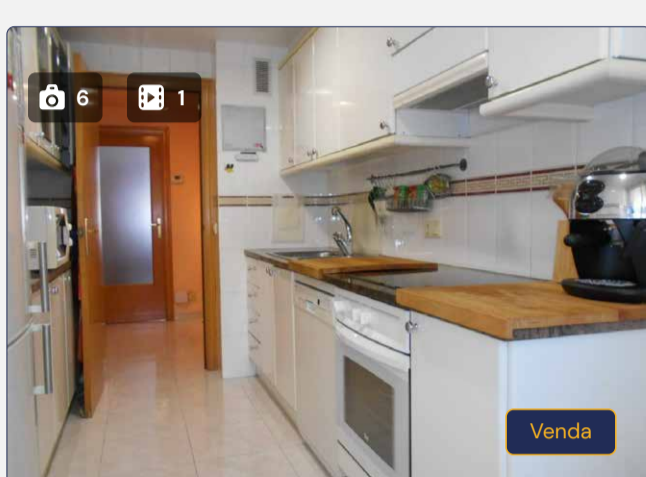
Habitacions

2

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**148.000 €****Pis a Sant Narcís**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

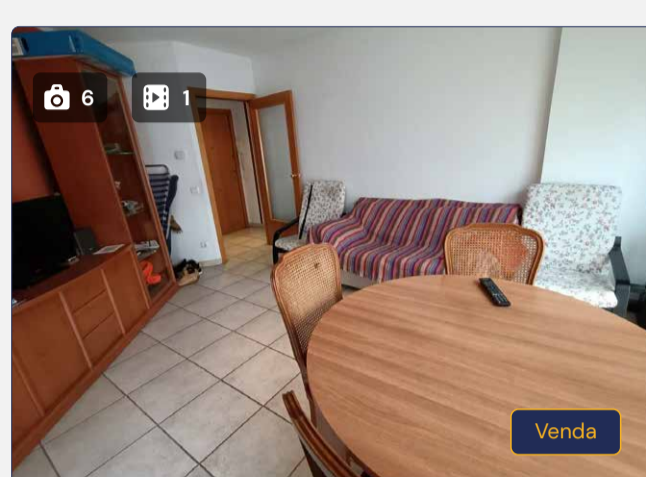
Habitacions

4

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**247.000 €****Àtic a Palau**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

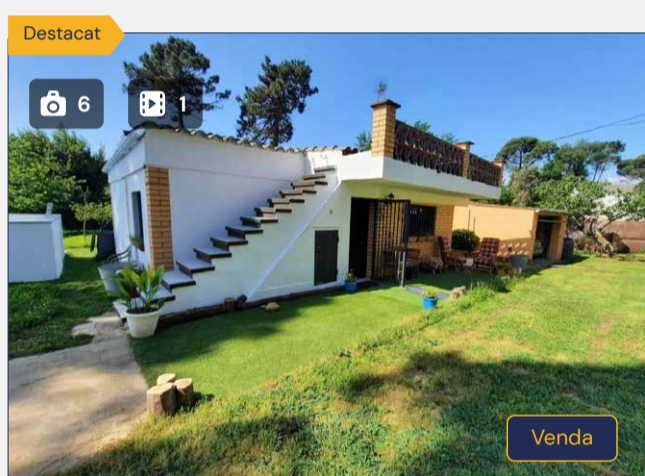
Habitacions

3

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**315.000 €****Casa en venda a Vilobí**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

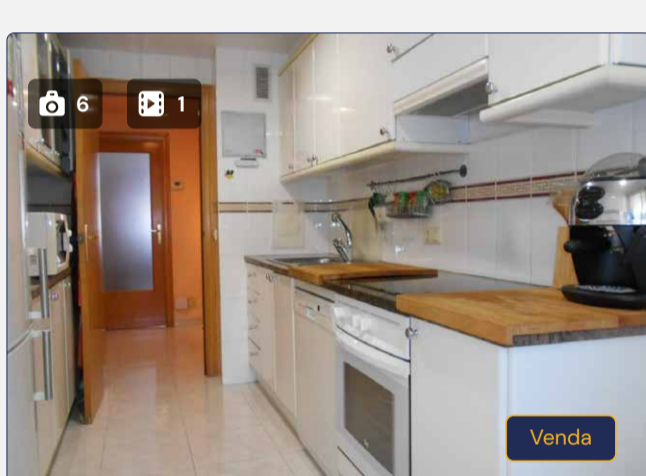
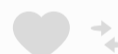
Habitacions

2

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**148.000 €****Pis a Sant Narcís**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

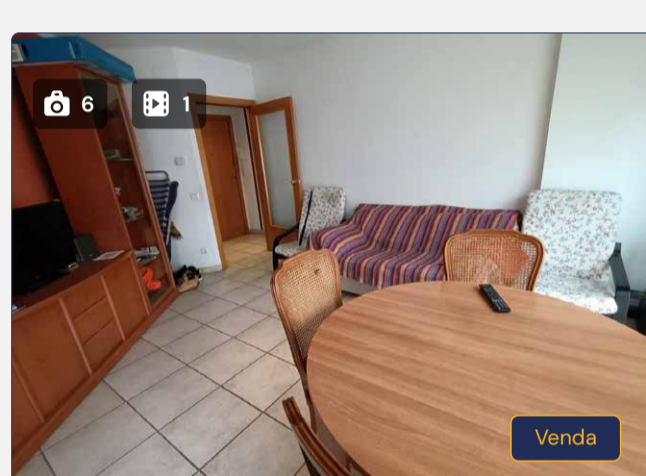
Habitacions

4

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**247.000 €****Àtic a Palau**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

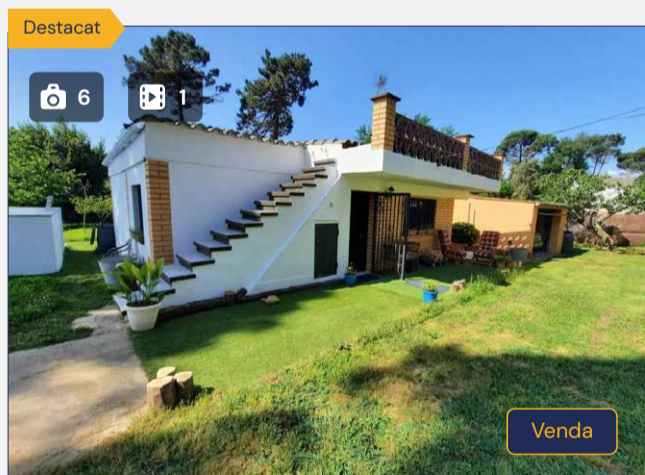
Habitacions

3

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**315.000 €****Casa en venda a Vilobí**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

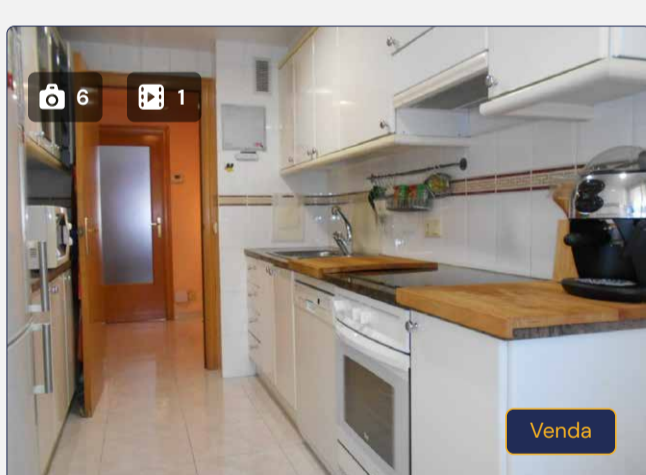
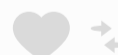
Habitacions

2

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**148.000 €****Pis a Sant Narcís**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

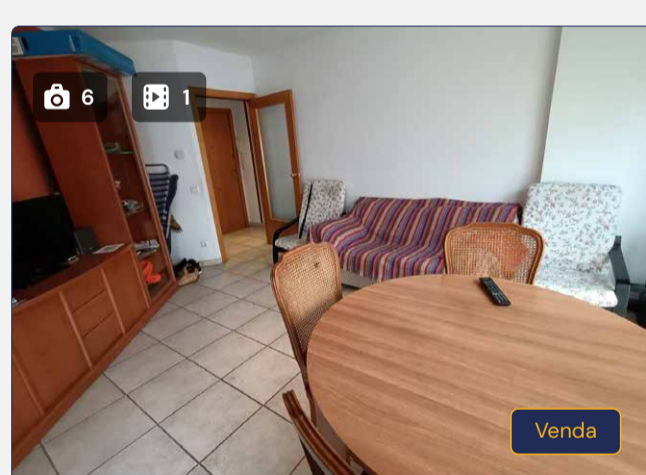
Habitacions

4

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**247.000 €****Àtic a Palau**Superfície construïda 106 m<sup>2</sup>, casa de 1122 m<sup>2</sup>, sup. útil 57 m<sup>2</sup>, núm. hab. individ.: 1, habitacions ...

Habitacions

3

Banys

1

Superfície

106 m<sup>2</sup>**315.000 €**

1 2 3


**Finques SAURA**  
 La força de l'equip!

 Venda  
 Lloguer  
 Pagaments  
 Estudiants  
 RSE  
 Blog  
 Espai d'Art  
 Favorits  
 Àrea Privada  
 Contacte
**SERVEIS**
 Finques SAURA  
 Administració de lloguers  
 Assessorament immobiliari  
 Comunitats de Propietaris  
 Valoracions  
 Visita Virtual  
 Gestió de patrimoni immobiliari  
 Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació  
 Peritatges judicials immobiliaris  
 Anàlisis d'inversions immobiliàries  
 Assegurances d'immobles  
 Formació immobiliària

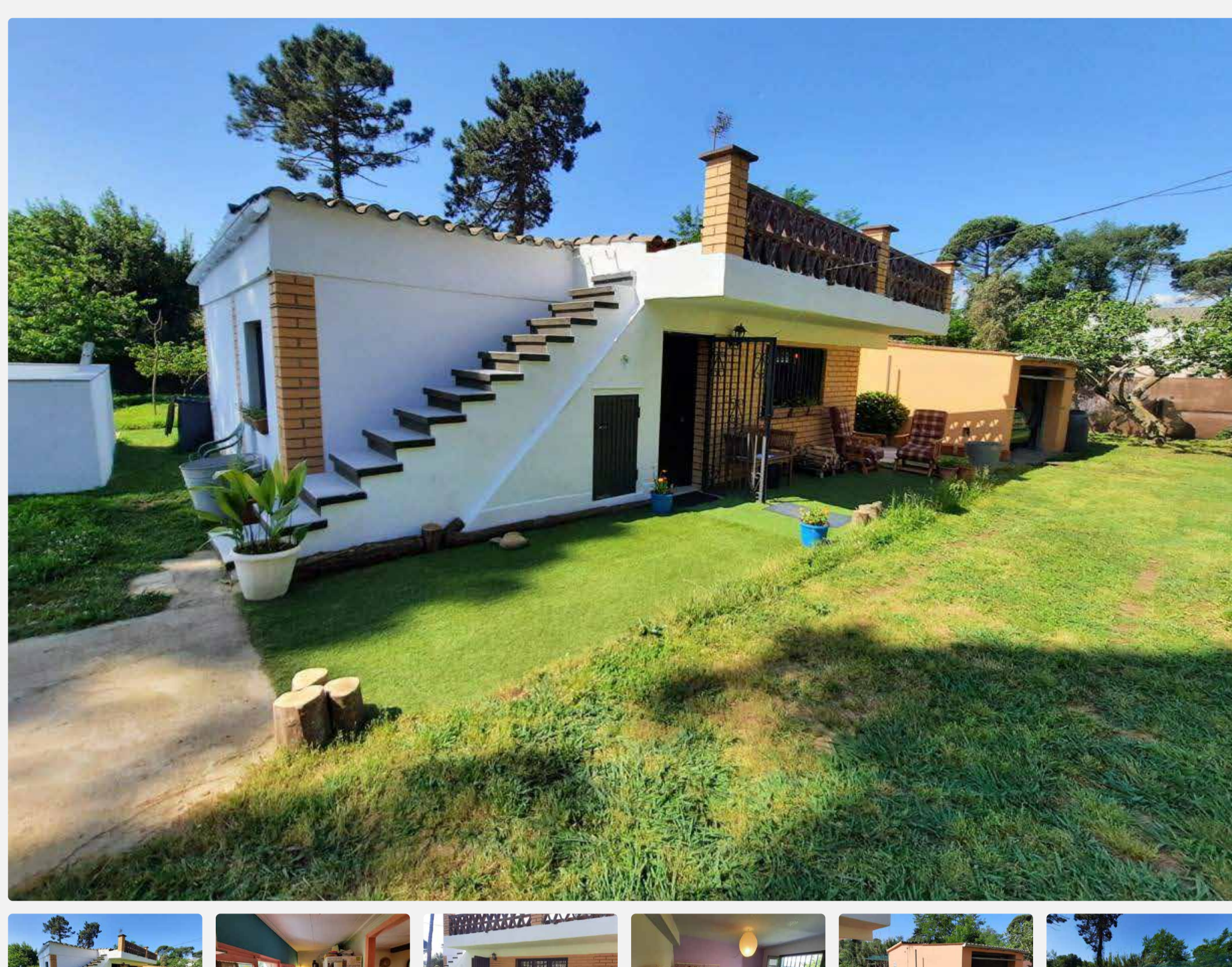

**Finques Saura Immobles**  
 C. Emili Grahit 29, baixos - 17002 Girona

**Finques Saura Serveis**  
 C. Emili Grahit 31-35, baixos A - 17002 Girona


**972 223 906**

**finquesaura@finquesaura.com**

## Casa en venda a Vilobí

 En venda  
**550.000 €**


Referència: 003631


 Habitacions **2** Banyos **1** Pàrquing **2** Any Construcció **1975** Superfície **106 m²** Solar **1122 m²**

### Descripció

Superfície construïda 106 m², casa sup. solar 1122 m², sup. útil 57 m², núm. hab. individ.: 1, habitacions dobles: 1,1 bany/s, antiguitat entre 30 i 50 anys, calefacció (elèctrica), asfaltat, menjador (con salida al jardí), estat conservació: bon estat, garatge, jardí (propí), núm. de plantes: 1, assolellat, terrassa (porche), nivel energètic de emissions: G, 75, nivell energètic de consum: G, 358.

### Fitxa detallada

Calefacció  Llar de foc  Gespa artificial  Asfaltat  
 Aire condicionat  Rentador  Piscina  Hort

· Tipus d'immoble: Casa

· Estat: de 2ª mà

· Població: Vilobí d'Onyar

· Codi postal: 17185

· Habitacions dobles: 2

· Habitacions individuals: 1

· Banyos: 2

· Banyos Auxiliars: No

· Superfície: 106 m²

· Cuina: -

· Menjador: Sí

· Safareig: Sí

· Terrassa: Sí

· Vidres dobles: Sí

· Mobles: Sí

· Armaris: Sí

· Any construcció: 1900

· Accés minusvàlids: No

### Documentació important



### Certificat energètic

ENERGY CLASS:	A
ENERGY PERFORMANCE:	82 kWh/m²a
EPC CURRENT RATING:	86
EPC POTENTIAL RATING:	92

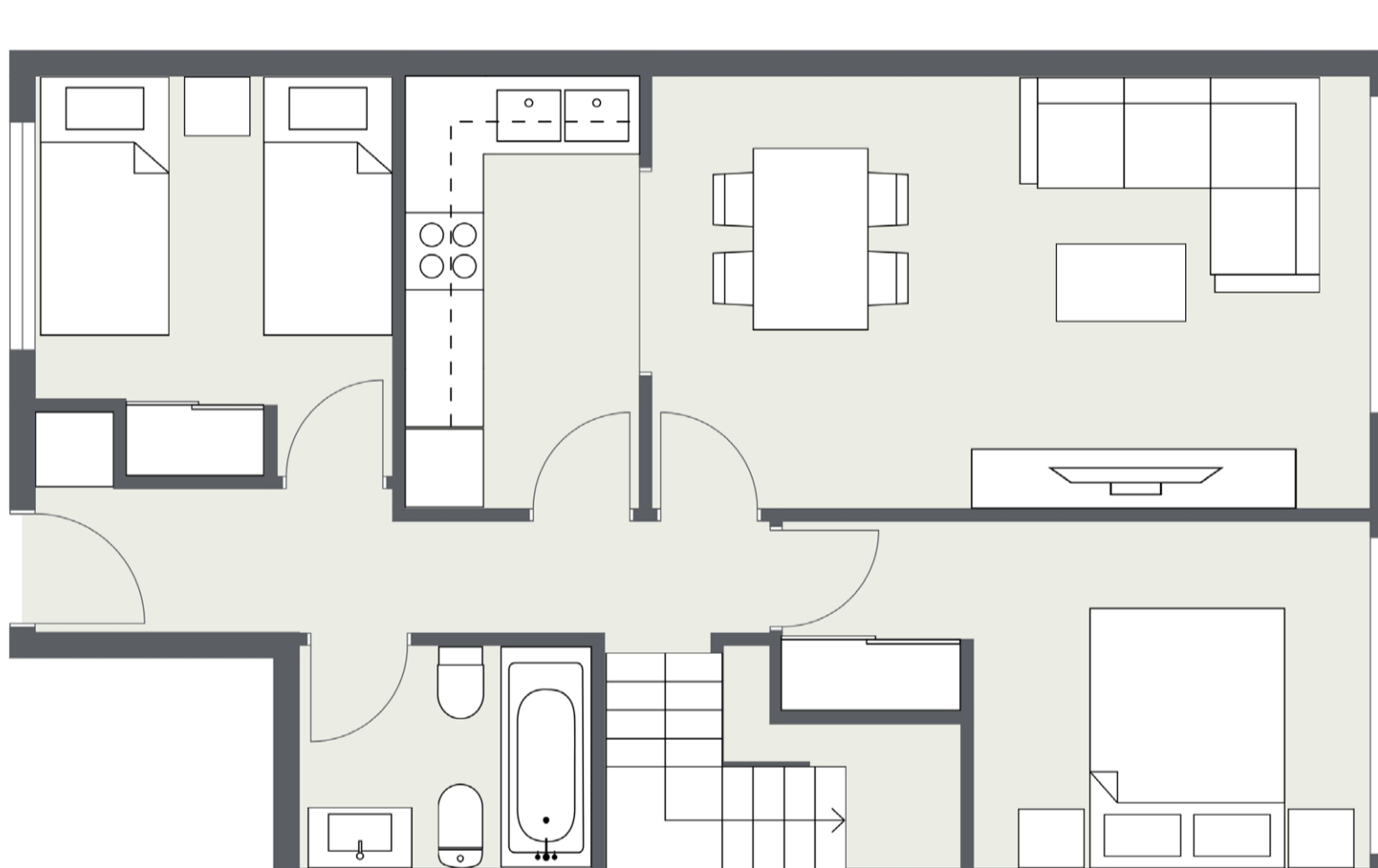


### Visita virtual 360º

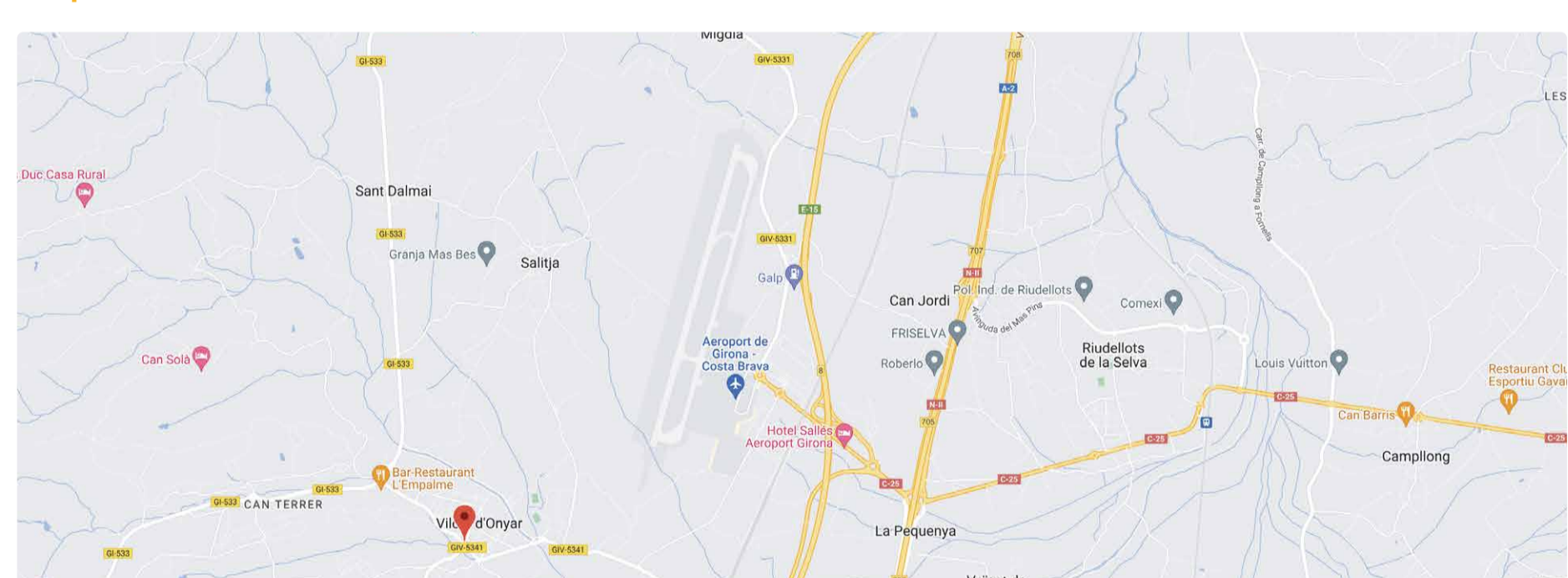


Veure a pantalla completa

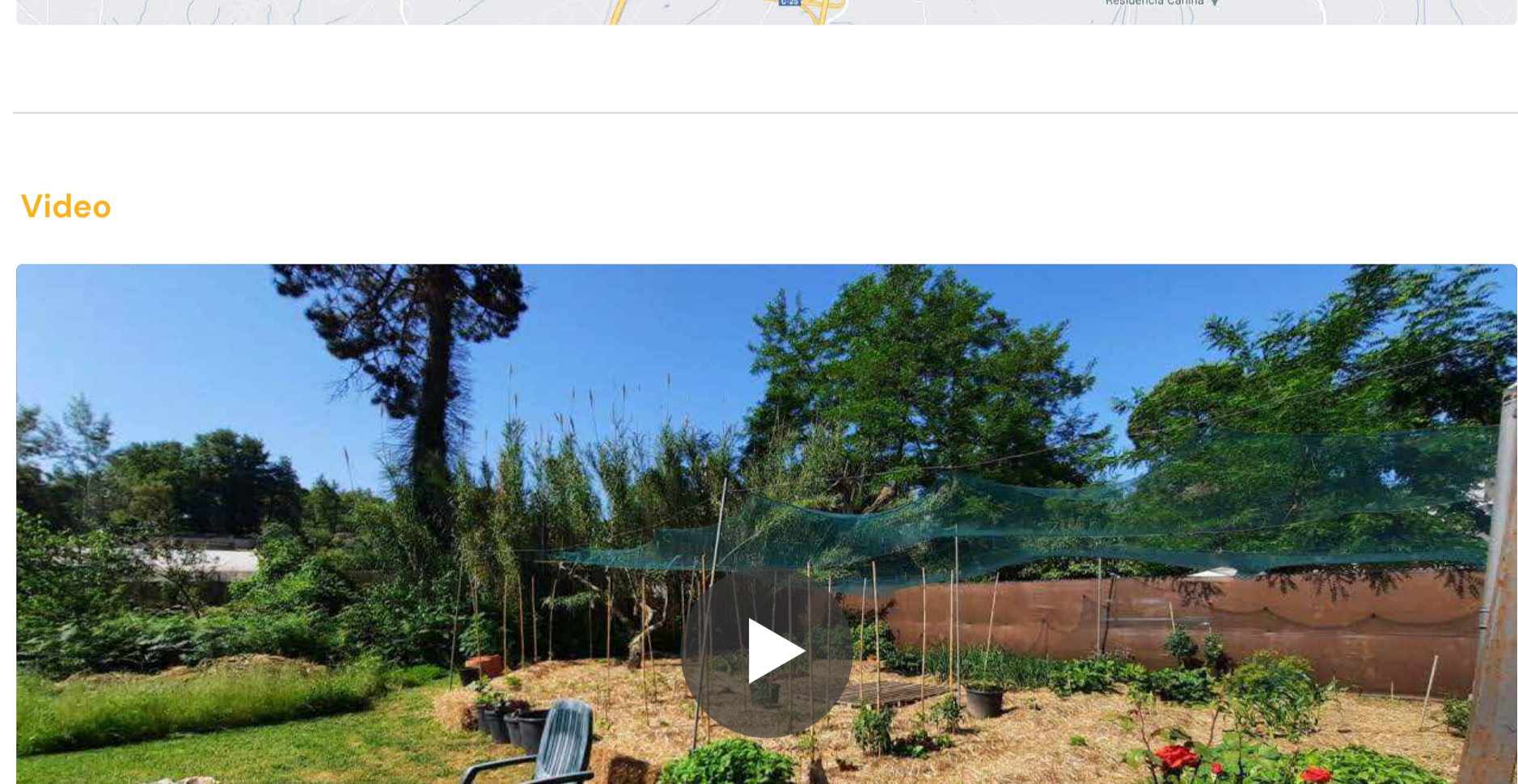
### Plànol



### Mapa



### Video



## Propietats Similars

**Casa en venda a Vilobí**  
 Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m²; nòm. hab. individ.: 1, habitacions ...

Habitacions **2** Banyos **1** Superfície **106 m²**

En venda  
**148.000 €**

**Pis a Sant Narcís**  
 Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m²; nòm. hab. individ.: 1, habitacions ...

Habitacions **4** Banyos **1** Superfície **106 m²**

En venda  
**247.000 €**

**Àtic a Palau**  
 Superfície construïda 106 m², casa de 1122 m², sup. útil 57 m²; nòm. hab. individ.: 1, habitacions ...

Habitacions **3** Banyos **1** Superfície **106 m²**

En venda  
**315.000 €**

#### SERVEIS

#### Finques Saura Immobles

#### Finques Saura Serveis

LOCALITZACIÓ

Girona

OPERACIÓ

Compra

Finques SAURA

Administració de lloguers

Assessorament immobiliari

Comunitats de Propietaris

Valoracions

Visita Virtual

Gestió de patrimonis immobiliaris

Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació

Peritatges judicials immobiliaris

Anàlisis d'inversions immobiliàries

Assegurances d'immobles

Formació immobiliària

Buscar

# Finques SAURA

Finques SAURA va ser fundada l'any 1990 quan Joan Saura Vidal va obrir la primera oficina en un entresol del c/Emili Grahit de Girona. Fins llavors havia treballat per molts arquitectes gironins en el ram de la delimitació per passar més tard al camp de l'ensenyament i al de la construcció. Després de 12 anys treballant al món de l'administració de finques decideix establir-se pel seu compte.

L'empresa actual, Finques SAURA S.L., és hereva de la vocació de servei, en l'àmbit immobiliari, del seu fundador.

Aquesta empresa familiar de Girona i a Girona, sempre molt arrelada a les nostres contrades, disposa d'un equip professional i humà excepcional.

A Finques Saura fonamentem la nostra professionalitat i experiència en el coneixement, l'eficàcia, la transparència i en la gestió ètica. Som un equip multidisciplinari (Administradors de Finques, Agents de la Propietat Immobiliària, Arquitectes Tècnics, Llicenciats en Ciències Empresarials, perits judicials immobiliaris, ...) que ens posem al servei del client.

**Tracte personalitzat, proximitat, flexibilitat, integritat i més de 30 anys donant serveis immobiliaris ens avalen com a referents a les nostres contrades.**



## Serveis

### Administració de lloguers

Tant si vostè és propietari com llogater li resolrem els dubtes, l'assessorarem i li gestionarem el lloguer del seu immoble. Deixi a les nostres mans la redacció de contractes, la revisió, l'actualització, el cobrament i liquidació de rendes, reparacions i manteniment del seu immoble.

**Facin's confiança!**

### Assessorament immobiliari

Vostè té dubtes referents a la Llei d'arrendaments urbans, Llei de Propietat Horizontal, Llei del dret a l'habitatge, Codi Civil, Inspecció Tècnica d'Edificis, Cèdules d'Habitabilitat, cessió-subarrendament de contractes, manteniment i rehabilitació d'edificis, ajuts a la rehabilitació...?

**Demani'ns hora de visita i els resolrem.**

### Comunitats de Propietaris

Administrem amb transparència les comunitats de propietaris establint el programa d'ingressos i despeses necessàries per un bon funcionament dels serveis comunitaris i suggerim treballs de manteniment puntual i/o rehabilitació per mantenir l'edifici en bon estat.

### Valoracions

**A Finques SAURA t'oferim un servei professional en valoracions immobiliàries.**

T'assessorem i expliquem tots els passos. Les taxacions són oficials. Ens adaptem a tu. Rapidesa i agilitat.

### Visita Virtual

**Si una imatge val més que 1000 paraules, una imatge 360° val més que 1000 imatges!**

Les visites virtuals són una forma fàcil, divertida i interactiva de veure un habitatge. Només amb el moviment del ratolí es pot accedir a qualsevol racó d'un espai determinat. També hi ha la possibilitat d'aplicar el zoom per veure detalls que ens puguin interessar. El fonament d'aquestes visites virtuals són les anomenades fotografies panoràmiques esfèriques que permeten veure l'espai fotografiat en 360° x 180°. Això ens dona molta més informació que la fotografia tradicional aportant una visita que reflexa molt millor la realitat de l'immoble. La visita virtual ens permet fer una visita com si ens trobéssim dins del mateix habitatge.

**Avantatges de la visita virtual:**

- L'immoble es pot visitar 24h i 365 dies l'any.
- Immobile sempre a punt de ser visitat.
- Visita accessible desde Pc/tablet/telèfon intel·ligent.
- Augmenta la visibilitat de l'immoble.
- Publicable a xarxes socials.
- Mostra l'estat real de la propietat.
- Visites interactives il·limitades.

### Gestió de patrimonis immobiliaris

**Cases, pisos, naus, locals, pàrquings, terrenys...**

Disposa d'un patrimoni immobiliari i no pot gestionar-lo? Nosaltres li administrem. Confii en els nostres serveis.

### Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació

**Revaloritzi i mantingui el valor del seu immoble realitzant un manteniment adequat i/o una rehabilitació adient.**

Som tècnics i administradors i el podem assessorar en el seguiment técnico-econòmic d'aquestes actuacions.

### Peritatges judicials immobiliaris

**Es troba immers en un procés judicial?**

La qualitat, l'anàlisi i la forma són essencials en tot bon peritatge.

La nostra experiència i la formació contínua en aquest camp li seran de molta utilitat.

### Anàlisis d'inversions immobiliàries

A Finques SAURA fem un anàlisi del mercat a la recerca de productes d'inversió en immobles, aconsellant-lo en la presa de decisions perquè obtingui una rendibilitat òptima.

### Assegurances d'immobles

**El seu immoble té una bona assegurança?**

**Sap quin tipus de cobertures són importants tenir contractades?**

**Paga de més en desconèixer una duplicitat de cobertures?**

Nosaltres l'assessorem. Estalviïs maldecaps. És important conèixer les seves responsabilitats com a propietari d'un immoble.

### Formació immobiliària

La nostra experiència al sector ens avala com a formadors i el compromís amb la comunitat fa que col·laborem en programes socials d'entitats públiques i privades.


**Finques SAURA**  
 La força de l'equip!

Venda

Lloguer

Pagaments

Estudiants

RSE

Blog

Espai d'Art

Favorits

Àrea Privada

Contacte

**SERVEIS**

Finques SAURA

Administració de lloguers

Assessorament immobiliari

Comunitats de Propietaris

Valoracions

Visita Virtual

Gestió de patrimonis immobiliaris

Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació

Peritatges judicials immobiliaris

Anàlisis d'inversions immobiliàries

Assegurances d'immobles

Formació immobiliària

**Finques Saura Immobles**

C. Emili Grahit 29, baixos - 17002 Girona

**Finques Saura Serveis**

C. Emili Grahit 31-35, baixos A - 17002 Girona

**972 223 906****finquesaura@finquesaura.com**

# Pagaments

## TPV virtual Finques SAURA

Vosté està a l'apartat de pagament de Finques SAURA.

Empleni els camps del formulari per poder fer el pagament necessari per poder realitzar el seu tràmit.

Nom\*

Cognoms\*

DNI\*

Adreça electrònica\*

Referència / Concepte\*

Quantitat a pagar\*

PAGAR

**Finques SAURA***La força de l'equip!*

Venda  
Lloguer  
Pagaments  
Estudiants  
RSE  
Blog  
Espai d'Art  
Favorits  
Àrea Privada  
Contacte

### SERVEIS

Finques SAURA  
Administració de lloguers  
Assessorament immobiliari  
Comunitats de Propietaris  
Valoracions  
Visita Virtual  
Gestió de patrimonis immobiliaris  
Gestió de projectes de manteniment i rehabilitació  
Peritatges judicials immobiliaris  
Anàlisis d'inversions immobiliàries  
Assegurances d'immobles  
Formació immobiliària

 **Finques Saura Immobles**  
C. Emili Grahit 29, baixos - 17002 Girona

**Finques Saura Serveis**  
C. Emili Grahit 31-35, baixos A - 17002 Girona

 **972 223 906**

 **finquesaura@finquesaura.com**